

OBEC TESÁRSKE MLYŇANY

Číslo: 431/2022-002-Dv

V Tesárskych Mlyňanoch, 2.8.2022

Oznámenie o začatí územného konania
podľa § 36 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon)
v znení neskorších predpisov.

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Navrhovateľ: **Západoslovenská vodárenská spoločnosť, IČO: 36550949, Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra** podal dňa **25.5.2022** na Obecnom úrade v Tesárskych Mlyňanoch žiadosť o vydanie územného rozhodnutia na stavbu:

„TESÁRSKE MLYŇANY - ZOKRUHOVANIE VODOVODU“

Líniová stavba bude umiestnená na pozemkoch:

- pozemky parcely reg. „C“ KN parc. č. **1157/1; 136; 214/1; 214/2**, katastrálne územie: **Mlyňany**
- pozemky parcely reg. „C“ KN parc.č.: **2844/3; 2844/2; 2890/6; 2843/2; 2843/1**; katastrálne územie: **Tesáre nad Žitavou**

V rozsahu objektovej skladby:

SO 01. Vodovod

- za účelom: **Inžinierska líniová stavba**

Predmetom územného rozhodnutia je zokruhovanie vodovodu v danej IBV a zásobovanie vodou danú lokalitu kde dôjde k výstavbe domov a občianskej vybavenosti. Zlepší sa tým zásobovanie vodou v danej lokalite a zlepšia sa aj tlakové pomery v potrubí.

SO 01. Vodovod - HDPE PE 100 – D110/6,6 - 348,60 m

Navrhované vodovodné potrubie bude pripojené na jestvujúce potrubie z PVC DN 100 v km 0,000 na Hlavnej ulici za krajinou cesty II. triedy č. 511 v hĺbke 1,5 m. Na jestvujúcom potrubí sa zrealizuje výrez. V mieste ostrého prepoja sa osadí odbočná tvarovka T 100/100 a osadia sa vodárenské uzávery Š2, Š3 na jestvujúcom vodovodnom potrubí. V smere navrhovaného vodovodu sa osadí vodárenský uzáver Š1.

Od km 0,00000 po koniec trasy km 0,34860 bude navrhované potrubie vedené pod poľnou cestou. V km 0,31400 až po km 0,32200 bude navrhované potrubie križovať miestny potok. Potrubie bude vedené 1,00 m pod dnom potoka, bude uložené do plastovej chráničky HDPE D225 dĺžky 4,00 m a chránička bude obetónovaná.

Navrhované potrubie bude ukončené v km 0,34860 na ulici Za kostolom vedľa miestnej komunikácii v zelenom páse v hĺbke 1,50 m, kde sa prepojí na jestvujúce potrubie z PVC DN 100. Napojenie sa prevedenie za jestvujúcim koncovým hydrantom, ktorý ukončuje jestvujúcu vetvu „2-1“. Na navrhované potrubie sa osadí vodárenský uzáver Š4 DN 100.

Na trase potrubia sú navrhnuté dva podzemné hydranty.

Budúcim prevádzkovateľom Vodovodu bude ZsVS, a.s., Nitra.

Líniová stavba bude umiestnená na pozemkoch:

- pozemky parcely reg. „C“ KN parc. č. **1157/1; 136; 214/1; 214/2**, katastrálne územie: **Mlyňany**
- pozemky parcely reg. „C“ KN parc.č.: **2844/3; 2844/2; 2890/6; 2843/2; 2843/1**; katastrálne územie: **Tesáre nad Žitavou**

Pozemky susedné – pre líniovú stavbu sa v zmysle platných zákonov neuvádzajú.

Stavba je podľa ustanovení § 1 a § 2 ods. 1 písm. b) zákona č. 282/2015 Z.z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov /zákon o vyvlastnení/ v spojitosti s ustanovením § 21 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach /zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách/ ako osobitným zákonom považovaná za **stavbu vo verejnom záujme**.

Podľa § 38 zákona č. 50/1976 Zb. /stavebný zákon/ navrhovateľ nemusí k žiadosti o umiestnenie stavby predkladať súhlasy vlastníka pozemku ak nemá k pozemku vlastnícke alebo iné právo, ak možno na navrhovaný účel pozemok vyvlastniť. Pozemky, na ktorých má byť stavba umiestňovaná je možné vyvlastniť podľa vyššie cit. Ustanovení § 1 a § 2 ods. 1 písm. b) zákona o vyvlastnení v spojitosti s ustanovením § 21 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, preto navrhovateľ nie je povinný predkladať súhlasy vlastníkov dotknutých pozemkov.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Tesárske Mlyňany, ako príslušný stavebný úrad podľa ods.1 § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len "stav. zákon"); v súlade s ustanovením § 36 stavebného zákona

Obec Tesárske Mlyňany, ako príslušný stavebný úrad podľa ods.1 § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len "stav. zákon"); v súlade s § 36 stavebného zákona oznamuje začatie **územného konania**

verejnou vyhláškou

súčasne nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň:

17. augusta 2022 (streda) o 11⁰⁰ hodine

so stretnutím účastníkov konania **na Obecnom úrade v Tesárskych Mlyňanoch**,
s následným odchodom na miesto budúcej stavby.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade vo Vrábľoch, po dohode na tel. čísle 037 / 7777 044, Mestský úrad Vrábľa, Hlavná 1221, Vrábľa, číslo dverí 304, (v úradných hodinách: pondelok 8,00–15,00 hod, streda 8,00–16,00 hod, piatok 8,00–14,00 hod,).

Účastníci konania, zástupcovia dotknutých orgánov štátnej správy a správcovia podzemných inžinierskych sietí môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány štátnej správy. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Upozorňujeme účastníkov konania, že podľa § 42 ods.5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Toto oznámenie má povahu **verejnej vyhlášky** podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a bude vyvesené po **dobu 15 dní** spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom jeho doručenia.

Ing. Štefan Valkovič
starosta obce

Doručí sa - účastníci konania:

Všetkým známym účastníkom konania - verejnou vyhláškou.

(V súlade s ustanovím § 36 ods. 4 stavebného zákona v spojení s ustanovením § 26 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, sa toto stavebné povolenie s veľkým počtom účastníkov konania, oznamuje účastníkom stavebného konania verejnou vyhláškou. Doručenie tejto verejnej vyhlášky sa vykoná tak, že **sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Tesárske Mlyňany** a súčasne aj iným spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia).

- Obec Tesárske Mlyňany, – úradná tabuľa

Doručí sa verejnou vyhláškou - účastníci konania - vlastníci pozemkov, na ktorých sa stavba bude nachádzať, v katastrálnom území Mlyňany:

pozemky parcely reg. „C“ KN parc. č. 1157/1; 136; 214/1; 214/2,

Doručí sa verejnou vyhláškou - účastníci konania - vlastníci pozemkov, na ktorých sa stavba bude nachádzať, v katastrálnom území Tesáre nad Žitavou:

pozemky parcely reg. „C“ KN parc. č.: 2844/3; 2844/2; 2890/6; 2843/2; 2843/1;

Ostatným účastníkom konania, dotknutým orgánom a správcom sietí sa rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71 /1967 Zb. o správnom konaní

Na vedomie :

- Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nábr. za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štefánikova ul. č. 58, 949 01 Nitra
- OR HaZZ v Zlatých Moravciach, 1. mája 1A, 953 01 Zlaté Moravce
- SPP - distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- Západoslovenská distribučná, P.O.BOX 292, Bratislava
- Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- Okresný úrad, odbor živ. prostredia, Sládkovičova 3, 953 01 Zlaté Moravce

Vyvesené dňa.2.8.2022

Zvesené dňa.....

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby